

질의 답변서

□ K-드론지원센터 신축공사 건축설계 제안공모

질 의	답 변	비 고
- 사업규모 중 층수 '지상 3층'을 설계자의 의도에 따라 층수변경하여 계획이 가능한 것인지 질의(예 - 지하1층, 지하2층 등) - 제안공모 지침에 지상3층으로 제안되어 있는바 층수가 정해져 있는 것인가요?	- 지상 및 지하 층수의 제한은 없으나, 공사비 대비 면적을 고려하여 층수는 자유롭게 제안 가능함 - 지붕층의 경우 드론 시험 및 테스트를 위한 용도로 활용될 수 있어 별도의 시설 및 건축물 설치의 지양함	
- 대지위치가 덕촌리 490번지 일원으로 되어 있어 정확한 사이트 지번이 필요합니다 - 대지위치에 대한 지번 및 대지경계 주변 기반시설현황 (도로 및 오수, 우수관 라인 등)이 표현된 도면 대지현황측량 및 지반조사 관련자료(DWG파일) 요청 - 사업부지(경북 김천시 개령면 덕촌리 490번지 일원/대지 4,350㎡)의 해당 지번 및 사업부지 현황도(지형, 지장물, 도로 등) 자료 공유는 어떻게 되는지요?	- 해당 부지는 지자체와 협의를 통해 구체적인 대지분할을 계획중이며, 현재 설계공모 과정에서는 사전기획 당시 지자체와 협의된 구획으로 제안 요청하며, 해당 내용은 첨부 1. DWG 파일을 참고	
- 시설규모 및 산출내역 표상 공용공간에 전기실 기계실 및 펌프실에 대한 면적 표기가 없는데 해당실의 면적은 최종 연면적에 포함 된 것인지 추가 면적인지 확인 요청. - 시설규모에서 기계실, 전기실, 발전기실 지하 구성 가능 여부와 건축연면적 2,850㎡ ±5% 내외에 포함되어야 하는지요? - 시설 운용시 필요한 기타 기계실 및 전기실 등은 지침 연면적 내에서 설계자가 자유롭게 계획하여 제안하면 되는것인지 질의 - 세부시설의 면적 조정이 가능한 것인지 질의	- 질의한 해당실에 대한 면적은 건축연면적 2,850㎡에 포함된 면적이며, 해당실을 포함하여 기타 필요한 실들은 ±5% 범위 내에서 자유롭게 제안	
- 인접한 [김천드론자격센터] 와 연계되어 사용되는 시설이 어떻게 되는 것인지 질의 - 인접 위치의 '김천드론자격센터'와 공유 활용 예정된 내용이 있는데, 해당 건물의 배치 계획(출입구, 주변도로, 조경계획 등 표현된 DWG파일자료), 및 내부 실명이 표기된 평면 자료를 받을 수 있는지 여부 확인요청	- 현재 '김천드론자격센터'와 시설 공유 사용 협의와 관련해 구체적으로 정의된 사항은 없으며, 지침서 8page의 내용과 같이 추후 MOU체결을 통해 일부 시설(강당, 회의실, 활주로 등) 사용협의를 진행할 예정 - '김천드론자격센터'는 타 기관에서 관리 및 운영중에 있으며, 이로 인해 질의에서 요청한 관련 자료는 확보 및 불출이 불가함	
- 각 장비 사용시 필요한 공간규모(폭 및 층고)가 어떻게 되는지 질의 - 각 장비의 크기가 어떻게 되는지 질의 - 음향 측정장치-챔버, 프로펠러 성능시험기-	- 지침서 P.14 상 명시된 장비의 리스트는 도입 후보 장비들로 추후 장비의 추가, 제외 등 리스트는 변경될 수 있음 - 해당 장비들은 도입 예정된 장비이긴 하	

안전웬스 및 공기배출용 문, 복합진동 시험기-별도 PIT등 기재되어있는 장비와 필요한 부대사항의 규격에 대하여 질의(예 - 챔버의 크기, 안전 웬스의 높이, PIT의 크기 등) - 실험 장비실과 제작지원실 격납고 등이 인접 배치를 해야하는데, 14페이지 구축예정 장비가 특이사항(시험, 개발)에 따라 장비를 배치하는 실이 다른지 확인요청 - 구축예정 장비목록 중 별도 실이 필요한 장비 장비12, 장비13에 대해 개별실이 필요한건지 통합실이 필요한건지 그리고 장비실에 필요한 최소 요구 면적 기준이 있는지? - 시험장비실, 격납고, 제작지원실 등 장비 및 실험에 필요한 최소 층고 기준이 있는지? - P14~15에 기재되어있는 ‘구축예정 장비목록’은 금회 계획되는 [K-드론지원센터] 단독 사용장비인지, [김천드론자격센터]와의 공유되어 사용되는 장비인지 질의 - P14~15에 기재되어 있는 ‘구축예정 장비목록’은 ‘P16 세부시설’ 중 어느 프로그램에 각각 구비되어 사용되는 것인지 질의 - ‘제작지원실’, ‘시험장비실’, ‘격납고’, ‘제작지원실’의 정확한 사용 용도 및 사용인원이 어떻게 되는 것인지 질의(예 - 입주 기업 사용 등) - ‘지상2층 - 제작지원실’의 정확한 용도에 대하여 질의	나, 장비별 제작 업체를 비롯하여 구체적인 사양등이 정의되지 않아 건축 설계에 필요한 구체적인 규격이 정의되지 않은 상황으로 정보 제공이 불가하며, 이에 따른 필요실에 대한 공간적 면적이나 전기, 에어, 소방, 공조 등의 제반 사항은 정의가 불가한 상황 - 각 장비별 공간 구분 및 실별 구성은 지침서의 장비리스트 및 ‘첨부 2’의 자료를 참고하여 자유롭게 제안할 것 - 특히 1층에 조성이 필요할 것으로 예상되는 시험장비실, 성형가공실, 격납고, 소음 측정챔버 등은 시험의 특성 및 장비의 규격 등으로 인해 2개층 정도의 층고가 확보되어야 할것으로 예상함 - ‘제작지원실’은 ‘제작지원실’의 명칭 표기 오류임 - 구체적인 장비별 공간구성에 대한 내용은 설계공모를 통한 설계업체 선정 후 설계 진행 과정에서 도입 장비의 확정에 따른 상호 협의 과정을 통해 추진할 예정	
- 승객용 승강기 및 화물용 승강기 모두 지붕층에서 출입이 가능한 구조로 설계되어야 하는것인지 질의	- 지붕층을 드론 주행 테스트장으로 활용 계획이 포함되어 있어, 승객용 승강기 및 화물용 승강기 모두 지붕층으로 출입이 가능한 구조로 설계되어야 할 것으로 판단됨.	
- 특장차 주차 공간의 필요 대수 및 차량 종류에 대하여 질의	- 상시적 특장차 주차는 필요 없으나, 연구시설의 특성상 시험 장비의 설치 및 이송을 비롯하여 상황별 대형 차량의 진입 및 이동이 주차공간 및 경로상 고려되어야 할 것으로 판단됨	
과제2: 공간구성(안) 제시 - 시험공간, 입주공간, 사무공간의 운영 시간이 어떻게 되는지에 대하여 질의	- 센터 운영조직 구성 인력과 센터에 입주한 입주기업의 상주 인력을 기준으로 정상운영 시간과 시간외 초과근무를 고려하여, 오전 08시부터 22시 정도까지 운영될 것으로 예상되며, 특성 시험 분석 장비의 경우 시험의 특성 및 상황에 따라 하루 이상의 장기간 시험이 진행될 수도 있음	
- 발주처의 공공기관 해당 여부	- 본 센터는 국토부 및 김천시 산하 연구센터로 건립후 운영될 계획으로 공공기관에 준하는 기준으로 설계되어야 함	

- 설계공모 제안서는 'E-mail' 제출로 기재되어 있는데, P 42의 '2) 설계공모 제안서 12부', '3)설계공모 제안 발표자료 10부', 'USB 1 매' 등의 제출은 심사 당일 별도 제출인 것인지 혹은 제출일에 별도 방문제출인 것인지 질의 - 제출물이 마감일 30일까지 출력물 업체명 2부, 미표기 10부와 이메일로 당일 전송으로 본다면 USB는 제출하지 않아도 되는 건가요?	- 설계공모안 제출과 관련한 사항은 아래와 같이 변경하여 최종 정의함 [제출방법] <table border="1"> <thead> <tr> <th>-</th><th>목록</th><th>제출품</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">온라인</td><td>공모 제안서 제출서</td><td>PDF 파일</td></tr> <tr> <td>첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서</td><td>PDF 파일</td></tr> <tr> <td>첨부 2. 설계공모 제안서(사본)</td><td>PDF 파일</td></tr> <tr> <td>첨부 3. 설계공모 제안 발표자료</td><td>PDF 파일</td></tr> <tr> <td>첨부 4. 응모신청서 접수증</td><td>PDF 파일</td></tr> <tr> <td rowspan="5">오프라인</td><td>공모 제안서 제출서</td><td>원본 1부</td></tr> <tr> <td>첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서</td><td>원본 1부</td></tr> <tr> <td>첨부 2. 설계공모 제안서</td><td>원본 2부 사본 10부</td></tr> <tr> <td>첨부 3. 설계공모 제안 발표자료</td><td>인쇄본 10부</td></tr> <tr> <td>첨부 4. 응모신청서 접수증</td><td>인쇄본 1부</td></tr> </tbody> </table> ※ 제출 서류는 온라인 및 오프라인 서류 일괄 제출 마감일(4월 30일 18:00시)까지 담당자 이메일과 우편물로 도착하여야 함 ※ 제출 파일이 저장된 USB 1매는 온라인 제출서류로 같음하며 별도 제출하지 않아도 됨	-	목록	제출품	온라인	공모 제안서 제출서	PDF 파일	첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서	PDF 파일	첨부 2. 설계공모 제안서(사본)	PDF 파일	첨부 3. 설계공모 제안 발표자료	PDF 파일	첨부 4. 응모신청서 접수증	PDF 파일	오프라인	공모 제안서 제출서	원본 1부	첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서	원본 1부	첨부 2. 설계공모 제안서	원본 2부 사본 10부	첨부 3. 설계공모 제안 발표자료	인쇄본 10부	첨부 4. 응모신청서 접수증	인쇄본 1부	
-	목록	제출품																									
온라인	공모 제안서 제출서	PDF 파일																									
	첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서	PDF 파일																									
	첨부 2. 설계공모 제안서(사본)	PDF 파일																									
	첨부 3. 설계공모 제안 발표자료	PDF 파일																									
	첨부 4. 응모신청서 접수증	PDF 파일																									
오프라인	공모 제안서 제출서	원본 1부																									
	첨부 1. 담당건축사의 경험 및 역량 관련자료 - 심사용 담당건축사의 경력 및 실적 - 유사용역실적 증명서	원본 1부																									
	첨부 2. 설계공모 제안서	원본 2부 사본 10부																									
	첨부 3. 설계공모 제안 발표자료	인쇄본 10부																									
	첨부 4. 응모신청서 접수증	인쇄본 1부																									
- '3)설계공모 제안서'와 '4)설계공모 제안 발표자료'는 동일한 자료를 지칭하는 것인지 질의 - P 42의 설계공모 제안서 12부, 설계공모 제안 발표자료 10부를 각각 제출하여 총 제출 자료가 22부인 것인지 질의	- 제출 서류는 위의 질의에 대한 답변과 같음 - 발표자료 1. 제안서와 동일한 파일로 발표가능 2. 별도의 발표용 파일을 작성하여 제출 가능하며 단, 제안서의 내용으로만 구성하여야 함 ※ 상기와 관련해 1, 2 발표자료 방식의 어떠한 경우에도 제안서와 별도로 발표자료는 파일과 출력물(10부)를 별도로 제출하여야 함																										
- 설계공모제안서 작성 및 제출(P.17)에서 1. 설계공모제안서 작성 일반사항 마, 바 기준과 P.19 과제에 대한 기술제안 세부사항에서의 "컬러 및 표현방법 자유" 기준이 있는데 어느 기준이 맞는지요?	- 지침서 P.19 설계공모 제안서 구성에서 '수행계획 및 방법'의 '과제에 대한 기술제안'에을 위한 자료 구성의 "컬러 및 표현방법"의 자유는 인정되나, P.17과 같이 조감도, 모형, 항공사진, 설계도면 등의 내용이 포함될 수 없으며, 예시와 같은 수준의 스티디 모델 수준의 모형사진과 랜더링 하지 않은 3차원 이미지는 추가가 가능하다는 의미																										
- 라. 수행계획에서 설계자참여방안("설계의도구현"업무 관련)은 당선시 추후 별도 용역인지? 아니면 예정설계용역비에 포함되는지요? 제출도서의 익명성 - 온라인 제출본은 ['인식명칭'란에 「000 000」로 기재 제출]로 되어있는데 인식명칭의 기호 표기가 정확한 것인지 질의	- 설계의도 구현은 본 설계공모를 통해 진행되는 설계용역과는 별개의 용역으로 진행될 예정(미정) - 원본의 경우 업체명을 기입하되 사본은 「000 000」가 아닌 공란(미표기)으로 제출.																										